www.homeempire.pl
info@homeempire.pl
tel. +48 8888 4 6699

Marek Popławski
m.poplawski@homeempire.pl
tel. +48616698420

Powierzchnia1:
32.2 m^2

Cena:
2500 zł/mc

Opłaty:
795 zł/mc

Ilość pokoi:
2

Piętro:
2/5

#balkon #brak strefy parkowania #drzwi antywłamaniowe #hala garażowa #miejsce postojowe #piekarnik #recepcja / ochrona #wideofon #winda #zmywarka

Grunwald, Heweliusza, mieszkanie na wynajem

Lokal dostępny do 14.04.2025

Przedstawiam Państwu ofertę wynajmu nowoczesnego mieszkania dwupokojowego usytuowanego w samym sercu Grunwaldu – przy ul. Heweliusza. Mieszkanie zostało świeżo odmalowane i jest gotowe do zamieszkania.
Lokal mieści się na drugim piętrze w pięciopiętrowym apartamentowcu. Na powierzchnię 32,20 m2 składają się: przestronny salon połączony z aneksem kuchennym, sypialnia, funkcjonalna łazienka oraz hall. Mieszkanie wykończono wysokiej jakości materiałami, wyposażone jest w kompletne AGD (w tym pralko-suszarkę i zmywarkę). Mieszkanie ma ekspozycję południowo-wschodnią, co w połączeniu z bardzo dużą powierzchnią okien daje rewelacyjne doświetlenie wnętrza. Z salonu możemy przejść na słoneczny balkon z którego jest widok na sąsiadujący z osiedlem Park Heweliusza.
Lokal położony jest w reprezentacyjnym budynku z ochroną, teren zamknięty.

Lokalizacja:
Kompleks budynków Hevelia położony jest w pobliżu ul Grunwaldzkiej przy ul. Heweliusza. Atutem mieszkania jest bliskość terenów rekreacyjnych, bezpośrednio z terenu osiedla można przejść do parku. W pobliżu mamy do dyspozycji liczne sklepy, restauracje i punkty usługowe (m.in. Lidl, Netto). W odległości 350 m położony jest przystanek tramwajowy i autobusowy (linie 1, 6, 13, 15, 145, 163, 191, 212). Rozrywka, rekreacja i kultura są niemalże na wyciągnięcie ręki!

Informacje dodatkowe:
Opłaty na rzecz wspólnoty wynoszą ok. 795 zł. (w tym zaliczki na C.O, ciepłą/zimną wodę, ochronę, wywóz nieczystości itp.). Dodatkowo płatna energia elektryczna wg zużycia. Możliwość wynajęcia miejsca postojowego w hali garażowej. Możliwość doposażenia lokalu w telewizor. Wymagana kaucja zwrotna w wysokości jednokrotnej wartości czynszu najmu oraz prowizja biura. Powyższe informacje nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66, par. 1 Kodeksu Cywilnego.

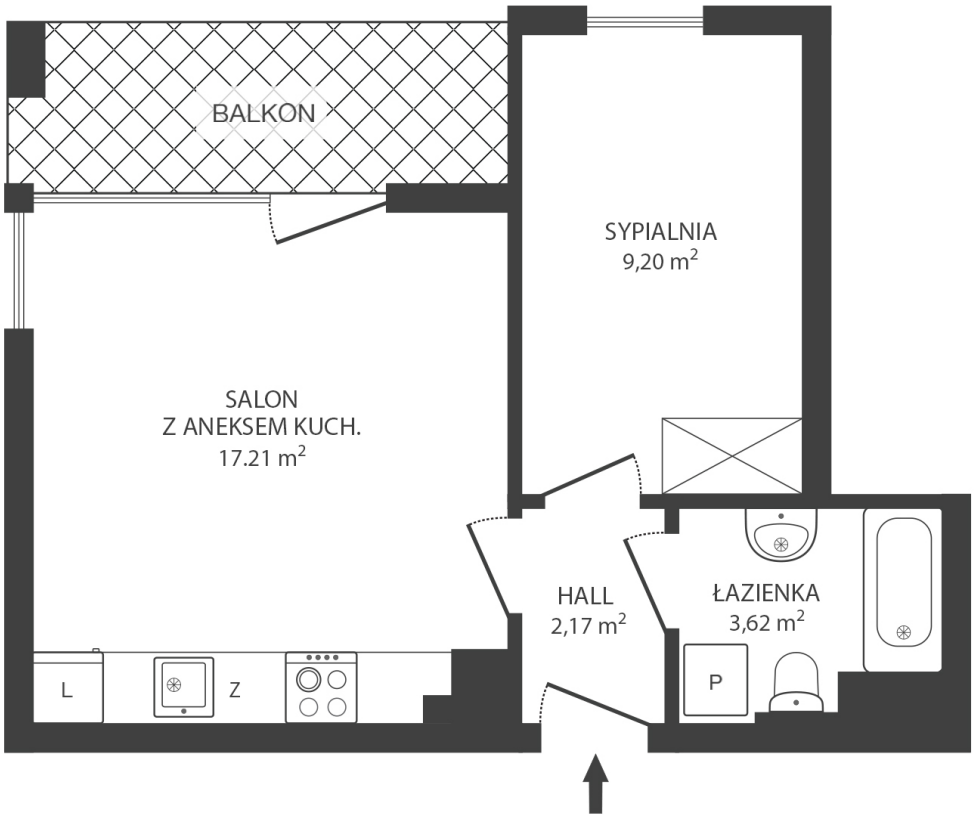
Serdecznie zapraszam na prezentację!
Marek Popławski | Home Empire

www.homeempire.pl
info@homeempire.pl
tel. +48 8888 4 6699

Marek Popławski
m.poplawski@homeempire.pl
tel. +48616698420

MIESZKANIE 32,20 m²

2 PIĘTRO



Rzut powyższej nieruchomości i podane dane mają charakter orientacyjny.

Powyższe informacje nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Numer oferty: he020880